ANZA
Ingeniería S A S BIC

Nit. 900.893.208-0

Bogotá D.C., julio 2 de 2025

SCRD- 2025-191

Señores:
SECRETARIA DISTRITAL DE CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Directora De Lectura Y Bibliotecas – Ordenadora del Gasto
BIBIANA ANDREA VICTORINO RAMIREZ
ANT: EDGAR ANDRÉS FIGUEROA VICTORIA
Subdirector de Infraestructura y Patrimonio Cultural
Supervisor
CTO de obra No. 790-2024
Correo: correspondencia.externa@scrd.gov.co
Carrera 8 No. 9 – 83
Bogotá D.C

REF: Expediente de Interventoría 202476002000500002E **CTO # 791-2024,** CUYO OBJETO ES "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO QUE SE ADJUDIQUE PARA EL MEJORAMIENTO DEL CIELO RASO EN LA BIBLIOTECA MANUEL ZAPATA OLIVELLA - EL TINTAL Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO ESTRUCTURADO Y PUNTOS DE RED PARA SIETE BIBLIOTECAS PÚBLICAS DE BOGOTÁ, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE REGALÍAS CON CÓDIGO BPIN 2023011010004 FORTALECIMIENTO DE LA RED DISTRITAL DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS - BIBLORED DE BOGOTÁ

Asunto: Entrega de acta de vecindad BP Manuel Zapata Olivella – El Tintal – Piso 2

Respetada Señora,

Por medio de la presente y de acuerdo con las funciones de esta interventoría, me permito hacer la entrega de las Actas de vecindad de la BP Manuel Zapata Olivella – El Tintal de los espacios del mezanine.

Agradezco la atención que le den a la presente y me suscribo atentamente

ING.CÉSAR ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
RL ANZA INGENIERIA SAS BIC

Anexos: ocho (8) folios con acta de vecindad BP Tintal piso 2

RUSSY INGENIEROS S.A.S. Nit. 901.109.885-1	ACTA DE VECINDAD	CODIGO: HSE-FOR-140
		VERSION:1
		FECHA DE APROBACION: 08/01/2019

FECHA DD	MM	AA	FICHA TECNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES
24	05	2025	PROYECTO: Biblioteca Tintal — Segundo Piso
ACTA N°: 01			

Entidad Contratata: Secretaria Cultura

Entidad Interventora: Anza Ingenieria SAS BIC

Entidad ejecutora de la obra: Wrussy Ingenieros

Barrio: Kennedy

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA

Se anexa Registro Fotografico Excel.

2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del responsable del predio o lote: N/A

Tenencia: Propietario_____ Arrendatario:___ Otro ___ Cual?_____

Nombre del Propietario: Biblioteca Publica manuel Zapata olivella

Dirección: avenida ciudad de cali #6C-09

Telefono: 6015803060

Long. Del frente (MTS): 3.689 m²

3 SERVICIOS PÚBLICOS

	SI							NO	OBSERVACIONES:
2. Alcantarillado	X								
3. Energía	X								
4. Telefonos	X								
5. Gas									
6.Televisión Cable	X								
7. Otros									

USO ACTUAL										ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial								5. Recreacional		Garage SI [X] NO [ ]
2. Comercial								6. Baldio		Cuantos 1
3. Industrial								7. Otro		El garaje se usa como
4. Institucional	X							Cual?		Comercio SI [ ] NO [X]

6. ANEXOS

Fotografías (Archivo Fotográfico)
Ver Anexo
7. Observaciones adicionales:

ALA ORIENTAL: Piso en ladrillo con deterioro por uso, tomacorriente que se encuentra en el piso no cuenta con tapa, Ventaneria esta completa en buen estado Pasamanos en madera, faltantes de tornilleria, se encuentra con deterioro, rayada guarda escoba en madera con deterioro de pintura, rayado, piezas completas.

Cuenta con camaras de seguridad, se le reitera a la entidad que estas sean retiradas para que no se presenten daños por la actividad a ejecutar.

Cuenta con 2 islas de trabajo con mesones el mammol; marmol piezas completas presenta deterioro por uso, pasacables con deterioro

Escritorios de computo y mesas de madera, presenta deterioro en pintura., rayones.

Estanteria metalica con rayones, por uso y deterioro minimo.

Cuenta con una puerta metalica de emergencia en posible funcionamiento., presenta un golpe, rayones minimos.

1 Gabinete contraincendio en posible funcionamiento.

Scanned with CamScanner

6. ANEXOS

Fotográfico (Archivo Fotográfico)

Ver Anexo

8. OBSERVACIONES ESPECIALES

ALA OCCIDENTAL: Piso en ladrillo con deterioro por uso, tomacorriente que se encuentra en el piso no cuenta con tapas, Ventaneria con decoración se encuentra en buen estado, Vidrios completos.

Baranda escaleras en madera, se encuentra con deterioro por uso, piezas completas.

Cuenta con 2 islas de trabajo, estas cuentan con mesones en marmol con deterioro por uso piezas completas, puertas de acceso en madera presentan deterioro en posible funcionamiento.

Estanteria metalica completa, presenta deterioro, minimo, rayones.
Mesas de madera, de cómputo presenta desgaste pintura, manchas, rayones por uso.

cuenta con cámaras de Seguridad, Seran retiradas por la entidad.

Scanned with CamScanner

Ingreso- Recepción: Recepción cuenta con 3 mesones en marmol, piezas completas deterioro por uso.
Acceso de recepción cuenta con puertas de madera, con deterioro en pintura golpes, desgaste general, 1 puerta sin chapa, en posible funcionamiento
Piso en ladrillo con deterioro por uso, cuenta con canaleta metalica (punto electricos y red) esta canaleta se encuentra dañada, con deterioro.
Cuenta con muebles el cual se le requiere a la entidad que estos sean retirados para no presentar daños durante la ejecución de actividades
Paneles electricos ingreso, se requiere que sean retirados para no presentar daños I los mismos durante ejecución de actividades en posible funcionamiento.
Guardaescobas en madera con deterioro, piezas completas.
Ascensor en funcionamiento.

Nota: Realizar cobrimiento a estanterias metalicas, mesas y mesones de marmol para que no presenten daños durante la ejecución de actividades.

RESIDENTE Y/O INSPECTOR DE OBRA	RESIDENTE SOCIAL /RESIDENTE HSEQ	INTERVENTORIA	PROPIETARIO Y/O SUPERVISOR ENCARGADO DEL CONTRATO
Firma:	Firma: Stefany G	Firma:	Firma:
Nombre: Jhonatan Andres Cadena	Nombre: Stefany Gonzalez	Nombre: David Garcia	Nombre: Soledad Brito
Identificación: 1013605932	Identificación: 1000005655	Identificación: 1233906306	Identificación: 39696664 Cta

Scanned with CamScanner

RUSSY INGENIEROS S.A.S.
Nit. 901.109.885-1

REGISTRO FOTOGRAFICO BIBLIOTECA TINTAL

ESTADO ACTUAL






ZONA ORIENTAL: Piso en ladrillo con deterioro por uso,presenta rayones
Estanteria metalica completa con rayones por uso pero estado en general es bueno
Guardaescoba en madera presenta desprendimiento,deterioro de pintura.
Cuenta con camaras de seguridad en posible funcionamiento,se le manifiesta a la entidad el retiro de las mismas para no ocasionar daños durante la ejecucion de actividades.

ZONA ORIENATAL 2 PISO






ZONA ORIENTAL:meson en marmol area de catalogo pieza completa con deterioro por uso,en las esquinas presentan fisuras,guardaescoba en madera presenta deterioro por uso.

ZONA ORIENATAL 2 PISO

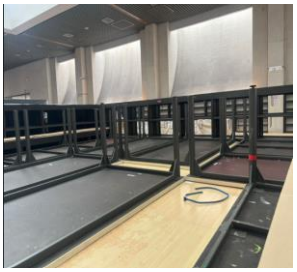





ZONA ORIENTAL: Cuenta con puerta metalica de salida de emergencia con posible funcionamiento,presenta un rayon por golpe,cuenta con 1 gabinete de emergencia en posible funcionamiento.
Ventaneria en buen estado y completa.vidrios en buen estado.

ZONA ORIENATAL 2 PISO






ZONA ORIENTAL: Puestos de computo y mesas de trabajo se encuentran manchadas,rayadas y deterioro por uso

ZONA ORIENATAL 2 PISO

RUSSY INGENIEROS S.A.S.
Nit. 901.109.885-1

REGISTRO FOTOGRAFICO BIBLIOTECA TINTAL

ESTADO ACTUAL

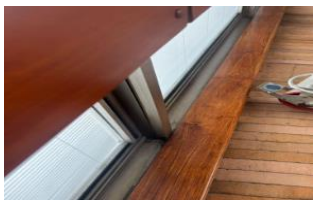





ZONA ORIENTAL: Cuenta con 2 islas de puesto de trabajo,cada una cuenta con una pieza en marmol el cual se es encuentra en deterioso por uso y completa.
Guardaescoba en madera presenta rayones,golpes y deterioro.
Tomacorriente piso sin tapas.

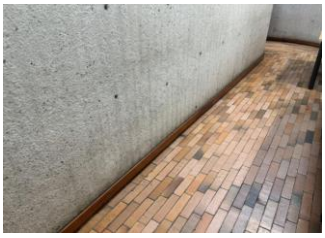
ZONA ORIENATAL 2 PISO





ZONA ORIENTAL: Guardaescoba en madera en vestaneria se encuentra con fisuras,rayones.
Pasamanos en madera ventaneria no cuenta con toda la tornilleria y cuenta con rayones.

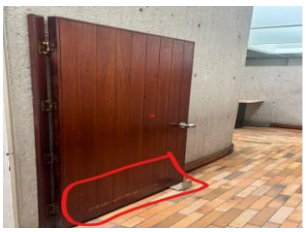
ZONA ORIENATAL 2 PISO



Recepción: Piso en ladrillo presenta deterioro por uso,canaleta metaliza presenta occidación,rayada por uso.
Guardaescoba de madera presenta deterioro,rayado.
En este espacio se encuentra moviliario el cual se le pide a la entidad que lo retire para no causar daños durante la ejecución de actividades.

RECEPCIÓN INGRESO





Recepción:.Puertas de acceso en madera se encuentran rayadas con deterioro de pintura y sin manijas en posible funcionamiento.

RECEPCIÓN INGRESO

RUSSY INGENIEROS S.A.S.
Nit. 901.109.885-1

REGISTRO FOTOGRAFICO BIBLIOTECA TINTAL

ESTADO ACTUAL




Recepción:.Guardaescoba externo en madera se encuentra en deterioro,rayado.
Cartel o afiche informativo se encuentra en buen estado.
Mesones en marmol se encuentra piezas completas con deterioro por uso,

RECEPCIÓN INGRESO






Recepción:.Paneles metalicos de acceso en posible funcionamiento
se le requiere a la entidad desconexion y ser movidos a un lugar donde no sufra daños por actividades de obra.
Canaleta metalica con deterioro por uso y esta completa.
Marco de acceso ingreso en madera de encuentra en deterioro de pintura y rayado por uso.

RECEPCIÓN INGRESO






ZONA ORIENTAL: Piso en ladrillo con deterioro por uso,presenta rayones,suciedad por marcas de estanteria.
Estanteria metalica completa con rayones por uso pero estado en general es bueno
Guardaescoba en madera presentadeterioro de pintura ,rayones por uso.
Cuenta con camaras de seguridad en posible funcionamiento,se le manifiesta a la entidad el retiro de las mismas para no ocasionar daños durante la ejecucion de actividades.

ZONA OCCIDENTAL 2 PISO






ZONA OCCIDENTAL:meson en marmol area de catalogo pieza completa con deterioro y fisura por uso,pasacables en deterioro.
guardaescoba en madera presenta deterioro por uso.

ZONA OCCIDENTAL 2 PISO

RUSSY INGENIEROS S.A.S.
Nit. 901.109.885-1

REGISTRO FOTOGRAFICO BIBLIOTECA TINTAL

ESTADO ACTUAL





ZONA OCCIDENTAL:Ventaneria en buen estado y completa.vidrios en buen estado.
Barandas y guardaescobas en madera se encuentran con deterioro minimo por uso.

ZONA OCCIDENTAL 2 PISO






ZONA ORIENTAL: Puestos de computo y mesas de trabajo se encuentran manchadas,rayadas y deterioro por uso

ZONA OCCIDENTAL 2 PISO






ZONA OCCIDENTAL: Cuenta con 2 islas de puesto de trabajo,cada una cuenta con una pieza en marmol el cual se es encuentra en deterioso por uso y completa.
Guardaescoba en madera presenta rayones,golpes y deterioro.
Puertas de acceso en madera se encuentras rayadas,deterioradas por uso en posible funcionamiento.

ZONA OCCIDENTAL 2 PISO





ZONA OCCIDENTAL: Guardaescoba esterior de vacios escaleras en madera presenta deterioro,rayado.
Tomacorriente en piso sin tapas

ZONA OCCIDENTAL 2 PISO